

Bauernsacherl - Wohnhaus - Gemütlich!



Immobiliennummer: 34444
Ort / Region: Pöndorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 100 m²
Grundfläche: ca. 700 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: ländlich und ruhig
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Kurzbeschreibung

Gemütliches Wohnhaus - Sacherl

Detailbeschreibung

- gemütlich gestaltete Wohnräume
- Garten mit Obstbäumen
- schöne Terrasse zum Genießen

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

**Sie haben Interesse an dieser Immobilie?
Rufen Sie mich einfach an.
Karl Wimleitner +43 664 / 37 21 645**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



