

ALLEINLAGE: Traumhaus mit großem Grundstück! Ein wahres Schmuckstück!



Immobiliennummer: 34337
Ort / Region: Kirchberg
Wohn- / Nutzfläche: ca. 240 m²
Grundfläche: ca. 2.400 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Alleinlage
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Kurzbeschreibung

Einzigartiges Blockhaus mit ca. 2400 m² Grundstück in Alleinlage und mit Blick auf den Schneeberg.

Detailbeschreibung

Das Haus wurde in den letzten 2 Jahren mit Liebe saniert.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen

Immobilie.

Ausstattung

Exklusiv, hochwertig, Smart Home, Räume eingerichtet und saniert, neuer Kachelofen

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Gredler unter +43-664-86 97 630 oder per Email an c.gredler@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



ERDGESCHOSS

