

## Hochinteressante Lage im Zentrum!



**Immobiliennummer:** 33904  
**Ort / Region:** Braunau am Inn  
**Grundfläche:** ca. 72.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Spitzenlage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Spitzenlage im Stadtgebiet.

### Detailbeschreibung

Landwirtschaftliche Liegenschaft im Stadtgebiet von Braunau hat langfristig enormes Entwicklungspotential und ist eine einmalige Gelegenheit.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**<b>Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!  
Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger  
0043(0)664 - 48 31 753</b>**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

